КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия
по проведению аукциона в электронной форме по продаже
имущества, находящегося в собственности Дмитровского городского округа Московской области,
расположенного по адресу: Московская область, Дмитровский район,
Большерогачевское с/п, с. Рогачево, пл. Осипова
(Аукционная комиссия)

Московская область 20.06.2022

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-ДМ/22-1360
В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
по продаже имущества, находящегося в собственности Дмитровского городского округа Московской области, расположенного по адресу: Московская область, Дмитровский район, Большерогачевское с/п, с. Рогачево, пл. Осипова

Продавец: Комитет по управлению имуществом Администрации Дмитровского городского округа Московской области
Оператор электронной площадки: ООО «РТС-тендер».
Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.
Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ).
Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru/new (извещение № **21000004710000001361**).
Дата определения Участников: 20.06.2022.
Дата и время проведения аукциона: 20.06.2022 в 14 час. 00 мин по московскому времени.

I.Сведения об имуществе:
Лот №1.

НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Характеристики:
Наименование: Часть здания магазина
Назначение: Нежилое помещение
Место расположения (адрес): Московская область, Дмитровский район, Большерогачевское с/п, с. Рогачево, пл. Осипова
Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы
Кадастровый номер: 50:04:0080501:4733
Сведения о правообладателе: Дмитровский городской округ Московской области, собственность, № 50:04:0080501:4733-50/050/2018-2 от 28.12.2018
Площадь, кв.м: 108
Этажность: Этаж № 1
Начальная цена продажи: **2 357 375,00 руб.** (Два миллиона триста пятьдесят семь тысяч триста семьдесят пять руб. 00 коп.), без учета НДС.
Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи имущества): **117 868,75 руб.** (Сто семнадцать тысяч восемьсот шестьдесят восемь руб. 75 коп.).
Размер задатка для участия в аукционе: **471 475,00 руб.** (Четыреста семьдесят одна тысяча четыреста семьдесят пять руб. 00 коп.), НДС не облагается.
Информация о предыдущих торгах по лоту аукциона: ранее торги не проводились
Способ приватизации: продажа имущества на открытом аукционе в электронной форме.
Форма подачи предложений о цене: открытая.

II. Заседание Аукционной комиссии осуществляется в дистанционном режиме с использованием средств дистанционного взаимодействия, в том числе аудиосвязи и/или видеосвязи, в составе:

Заместитель председателя Аукционной комиссии: _____

Члены Аукционной комиссии: _____

_____

III. В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	**Штельмах Василий Васильевич**
2.	**Волчков Сергей Александрович**

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Волчков Сергей Александрович** (место жительства: Московская область, <…>), предложивший наибольшую цену продажи Лота № 1 в размере: **3 536 062,50 руб.** (Три миллиона пятьсот тридцать шесть тысяч шестьдесят два руб. 50 коп.), без учета НДС.

Участник аукциона в электронной форме: **Штельмах Василий Васильевич** (место жительства: Московская область, <…>) сделал предпоследнее предложение о цене продажи Лота № 1 в размере: **3 418 193,75 руб.** (Три миллиона четыреста восемнадцать тысяч сто девяносто три руб. 75 коп.), без учета НДС.

По итогам продажи претензии не поданы.

Заместитель председателя Аукционной комиссии: _____ _____

Члены Аукционной комиссии: _____ _____

_____ _____